

城隍玥府

城隍玥府位于东新高速以东，汉溪大道中以南，兴业大道西以北，临近广州高铁南站。用地面积共约 8.3 万平方米，总建筑面积约 37 万平方米。该小区有公租房（H1-4栋、J11-12栋、K1栋）、政府性房源保障性租赁住房（J1栋、J2栋2-15层、L1栋）、拆迁安置房（含J2栋部分）。小区主要配套设施有：9年一贯制中小学、幼儿园、社区卫生服务中心、商业楼、垃圾站等。



城隍玥府政府性房源保障性租赁住房租金标准：25元/月·平方米建筑面积
城隍玥府小区物业费为2.5元/月·平方米建筑面积。

周边信息

地铁： 7 号线谢村站（距城隍玥府约 1.7km）

医疗：番禺区第五人民医院、祈福医院、番禺区第二人民医院

金融： 中国银行（广州番禺石壁支行）、中国民生银行（石壁社区支行）
广州农商银行（石壁支行）、 广州农商银行（会江支行）

购物： 雄峰城、好又多购物广场、祈福超市

景区： 长隆旅游度假区、大夫山森林公园、大象岗森林公园

（以上图文仅供参考，具体以现场实际为准。）

政府性房源保障性租赁住房房源汇总表

序号	楼栋号	户型	套数汇总	建筑面积	楼层	房号
1	J1栋	三房一厅	52	约60m²	2~27层	01、02
2		两房一厅	130	约55m²	2~27层	03、04、05、06、08
3		一房一厅	26	约45m²	2~27层	07
4	J2栋	三房一厅	28	约60m²	2~15层	01、02
5		两房一厅	68	约55m²	2层	03、05、06
6					3~15层	03、05、06、07、08
7		一房一厅	14	约45m²	2~15层	04
8	L1栋	三房一厅	72	约90m²	2~25层	01、02、03
9		两房一厅	96	约75m²	2~25层	04、05、06、07
总计			486			